

OGGETTO: Acquisizione gratuita ed accorpamento al demanio stradale comunale di aree di proprietà privata adibite a viabilità di pubblico transito da oltre 20 anni e costituenti porzione di Via dei Cipressi.

IL CONSIGLIO COMUNALE

Visto l'art. 31 della 23.12.1998, n. 448 "Misure di finanza pubblica per la stabilizzazione e lo sviluppo", che ai commi 21 e 22, testualmente recita:

- **c.21** - *"In sede di revisione catastale, è data facoltà agli enti locali, con proprio provvedimento, di disporre l'accorpamento al demanio stradale delle porzioni di terreno utilizzate ad uso pubblico, ininterrottamente da oltre venti anni, previa acquisizione del consenso da parte degli attuali proprietari".*

c. 22 – *"La registrazione e la trascrizione del provvedimento di cui al comma 21 avvengono a titolo gratuito";*

Richiamata la propria deliberazione n°23 del 05.02.2015 avente ad oggetto: *"Legge n. 448 del 23.12.1998: accorpamento al demanio stradale di aree adibite a viabilità aperta al pubblico transito da oltre venti anni. Atto di indirizzo e programmatico"*, con la quale è stato espresso il proprio indirizzo favorevole all'acquisizione gratuita da parte del Comune di Campi Bisenzio di particelle private destinate all'uso pubblico, come strade aperte al pubblico transito ininterrottamente da oltre venti anni, per le quali la legge n. 448 del 23.12.1998 consente l'accorpamento al demanio stradale comunale previo consenso dei proprietari;

Vista la relazione in data 26/01/2016 del Direttore del 6° Settore, Ing. Domenico Ennio Maria Passaniti, allegato "A" al presente atto quale parte integrante e sostanziale, con la quale viene proposto, previa verifica dei presupposti di legge, di disporre l'accorpamento al demanio stradale dell'area censita al N.C.T. del Comune di Campi Bisenzio al foglio 37, particelle n. 398, 399, 402, 406, 447, 245, 397, che identifica porzione di Via dei Cipressi, di proprietà della Società F.Ili Maurizi di Maurizi Giorgio e Sergio S.n.c.;

Rilevata la propria competenza, ai sensi dell'art. 42 del D.Lgs. 267/2000, all'adozione del presente atto;

Visti:

- la L. 448 del 23.12.1998;
- il D.Lgs. 18/08/2000 n°267;

Visto il parere favorevole di regolarità tecnica, espresso sul presente provvedimento dal Direttore del 6° Settore Ing. Domenico Ennio Maria Passaniti, ai sensi dell'art. 49 del D.Lgs. 267/2000 e s.m.i.;

Dato atto che, trattandosi di atto che non comporta impegno di spesa o diminuzione di entrata, non è dovuto il parere di regolarità contabile ai sensi dell'art. 49 del D.Lgs. 267/2000;

Con voti

DELIBERA

1. di disporre l'accorpamento al demanio stradale dell'area censita al N.C.T. del Comune di Campi Bisenzio al foglio 37, mappali n. 398, 399, 402, 406, 447, 245, 397, costituente porzione di Via dei Cipressi, come da planimetria allegata alla relazione del Direttore del 6° Settore, Ing. Domenico Ennio Maria Passaniti, allegato "A" al presente atto quale parte integrante e sostanziale, di proprietà della Società F.Ili Maurizi di Maurizi Giorgio e Sergio S.n.c.;

2. di trasferire al Comune l'area suddetta, a titolo gratuito, ai sensi della Legge 448/1998, art. 31 commi 21 e 22 e in attuazione della deliberazione del Consiglio Comunale n°23 del 05.02.2015;

3. di dare mandato all'Ufficio Contratti di procedere agli adempimenti civilistici relativi alla trascrizione e registrazione gratuita degli atti amministrativi relativi al bene acquisito al patrimonio comunale, previo decreto dirigenziale di accorpamento al demanio stradale da parte del Direttore del 6° Settore Ing. Domenico Ennio Maria Passaniti;

4. di disporre che, ai sensi della L. 241/90 e s.m.i., a conclusione della procedura, venga comunicato ai proprietari l'avvenuto trasferimento della proprietà.

Si richiede l'immediata eseguibilità dell'atto.