



Comune di Campi Bisenzio
Gruppo Consiliare Movimento 5 Stelle

Al Presidente del Consiglio,

OGGETTO: Interrogazione circa la concessione del Parco Iqbal al gestore Mondo Bimbo Group S.r.l.

Il sottoscritto **Niccolo Rigacci**, Consigliere comunale del Movimento 5 Stelle di Campi Bisenzio,

CONSIDERATO CHE

da giugno 2015 il Parco Iqbal risulta concesso in gestione alla Società Mondo Bimbo Group S.r.l. a fronte di un canone annuo di 10.000 euro; tuttavia per i primi 5 anni è prevista la concessione gratuita a fronte dell'esecuzione di interventi di recupero per circa 50.000 euro;

considerato che il Concessionario ha presentato il progetto esecutivo dei lavori solo alla fine del mese di ottobre mentre il Comune aveva ripetutamente sollecitato il rispetto della scadenze per l'esecuzione dei lavori, fissata al 30 settembre 2015;

considerato che il Concessionario ha comunque iniziato a svolgere le proprie attività tra cui l'installazione di attrazioni per bambini, i centri estivi, i corsi di pattinaggio, ecc.; ha effettuato alcuni lavori senza aver presentato il progetto esecutivo e quindi senza aver ottenuto l'approvazione; ha eseguito lavori non previsti in sede di gara (es. copertura della pista di pattinaggio); non ha volturare né pagato le utenze;

INTERROGA IL SINDACO O L'ASSESSORE COMPETENTE

visto che in data 08/06/2015 il Direttore del sesto settore comunicava alla Società Mondo Bimbo Group (tramite nota prot. 31863) **“l'assoluta necessità di eseguire tutti i lavori di cui al capitolato d'oneri”** entro il 30/09/2015, previa presentazione del progetto esecutivo e che in data 09/09/2015 il medesimo Direttore sollecitava nuovamente (tramite nota prot. 48619) la trasmissione del progetto esecutivo ribadendo che l'esecuzione dei lavori entro il 30/09/2015 era **“condizione essenziale per poter addivenire alla stipula della concessione dell'area”**; visto

infine che **il progetto esecutivo è stato presentato solo il 26/10/2015** ed autorizzato il 30/10/2015;

si chiede come un soggetto che non abbia rispettato delle “assolute necessità” e delle “condizioni essenziali” sia tutt'ora ritenuto idoneo e non si sia piuttosto provveduto alla sospensione o annullamento della concessione.

Visto che in data 08/06/2015 è stata accolta la richiesta di “consegna anticipata parziale dell'area” e che a quattro mesi di distanza (come da nota prot. 59287 del 30/10/2015) non risulta attivata la cauzione di 30.000 euro prevista dal punto 19 del capitolato né volturate le utenze come previsto dal punto 6. Poiché le clausole del capitolato sono definiti “tutte obbligatorie e vincolanti”, si chiede cosa deve fare il concessionario per essere considerato inadempiente.

Accertato che gli spogliatoi e la pista di pattinaggio sono attualmente utilizzati dall'Associazione Pattino d'oro per lo svolgimento di corsi di pattinaggio (con tanto di targhetta affissa), si chiede come questo sia compatibile con il punto 20 del capitolato, che vieta “l'uso in sub-concessione, anche gratuita, della struttura a terzi”, “in nessuna forma o titolo”.

Alcuni cittadini hanno espresso preoccupazione circa la libertà di accedere alla pista di pattinaggio dopo che questa è stata chiusa del tutto con una tendostruttura. Il Comune ha affermato che la pista sarà destinata in parte ai corsi e avrà libero accesso per il tempo restante. Si chiede di quantificare in modo preciso tale ripartizione, in modo da dare ai cittadini una risposta chiara che non lasci adito a dubbi o interpretazioni. Indicazioni analoghe sarebbero auspicabili anche per il campo di calcetto.

Nella determinazione 167 del 27/03/2015, Sesto settore, si afferma che la gara del 18 e 29 dicembre 2014 per l'affidamento del Parco Iqbal ha avuto esito negativo, in quanto l'unico concorrente (Associazione Movimento Italiano Autonomo) è risultato non idoneo. Si chiede di esplicitare i motivi di questa valutazione.

Campi Bisenzio, 20/11/2015

Il Consigliere comunale

Niccolo Rigacci